

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	ОЦЕНКА И КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ НЕДВИЖИМОСТИ В СЕРВИСЕ
Направление подготовки	43.03.01 Сервис
Направленность программы (профиль)	Сервис в сфере воздушного транспорта
Квалификация выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цели освоения дисциплины	Целями освоения дисциплины «Оценка и кадастровый учет недвижимости в сервисе»: являются формирование у студентов теоретических основ, практических форм и методов принятия плановых и управленческих решений на основе использования современных научных и практических знаний по кадастровому учёту недвижимости.
Семестр (курс), в (на) котором изучается дисциплина	Очная форма – 6 семестр
Наименование части (блока) ОПОП ВО, к которой относится дисциплина	Дисциплина относится к вариативной части Блока Б1
Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины	ОК-2; ПК-10; ПК-12
Трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единиц, 144 академических часа.
Содержание дисциплины. Основные разделы (темы)	<p>Тема 1. Формирование рынка земельных ресурсов в Российской Федерации</p> <p>Тема 2. Нормативно-правовая основа формирования и ведения государственного кадастра недвижимости</p> <p>Тема 3. Формирование экономического механизма управления земельными ресурсами на основе данных государственного кадастра недвижимости, в том числе в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 4. Характеристика земельного фонда страны</p> <p>Тема 5. Роль и значение зонирования территории в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 6. История создания и развития земельно-учётных и регистрационных систем в России</p> <p>Тема 7. Рентные отношения в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 8. Кадастровая оценка земель различного назначения в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 9. Информационное обеспечение государственного кадастра недвижимости, в том числе в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 10. Государственный земельный надзор</p> <p>Тема 11. Картографическое и геодезическое обеспечение государственного кадастра недвижимости, в том числе в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 12. Осуществление кадастровой деятельности при формировании сведений об объектах недвижимого</p>

Наименование дисциплины	ОЦЕНКА И КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ НЕДВИЖИМОСТИ В СЕРВИСЕ
	<p>имущества, в том числе в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 13. Ведение государственного кадастра объектов недвижимости</p> <p>Тема 14. Регистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 15. Зарубежные кадастровые системы и направления их развития</p> <p>Тема 16. Системы кадастра и регистрации прав на недвижимость в зарубежных странах, в том числе в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 17. Эффективность государственного кадастра недвижимости как механизма управления земельными ресурсами территорий в сфере воздушного транспорта</p> <p>Тема 18. Экологические факторы в оценке земель, прилегающих к территории аэропортов</p>
<p>Форма промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины</p>	<p>Зачет с оценкой</p>