

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ СЕРВИСНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ТРАНСПОРТЕ
Направление подготовки	43.03.01 Сервис
Направленность программы (профиль)	Сервис в сфере транспорта
Квалификация выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цели освоения дисциплины	Целями освоения дисциплины «Управление активами сервисных предприятий на транспорте» является формирование у студентов теоретических основ, практических форм и методов принятия плановых и управленческих решений на основе использования современных научных и практических знаний по управлению активами сервисных предприятий на транспорте.
Семестр (курс), в (на) котором изучается дисциплина	Очная форма – 8 семестр
Наименование части (блока) ОПОП ВО, к которой относится дисциплина	Дисциплина относится к обязательной части Блока Б1
Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-2; ОПК-2; ОПК-5; ПК-2; ПК-4; ПК-5; ПК-6
Трудоемкость дисциплины	Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 академических часов.
Содержание дисциплины. Основные разделы (темы)	<p>Тема 1. Понятие основных и оборотных активов сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 2. Классификация основных активов сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 3. Основные функции и принципы управления активами сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 4. Понятие об имущественном аэропортовом комплексе в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 5. Основы управления активами в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 6. Правовое обеспечение оценочной деятельности в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 7. Формирование экономического механизма управления земельными ресурсами в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы на основе данных государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Тема 8. Роль и значение зонирования территории в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 9. Рентные отношения в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 10. Регистрация прав на земельные участки и объекты</p>

Наименование дисциплины	УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ СЕРВИСНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ТРАНСПОРТЕ
	<p>недвижимости в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 11. Основы оценки активов и бизнеса в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 12. Оценка активов аэропортового комплекса на основе доходного подхода.</p> <p>Тема 13. Оценка активов аэропортового комплекса на основе сравнительного (рыночного) подхода.</p> <p>Тема 14. Оценка активов аэропортового комплекса на основе имущественного (затратного) подхода.</p> <p>Тема 15. Эффективность государственного кадастра недвижимости в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы. Экологические факторы в оценке земель, прилегающих к территории аэропортов.</p>
Форма промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины	Экзамен