

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

Наименование дисциплины	УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ СЕРВИСНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ТРАНСПОРТЕ
Направление подготовки	43.03.01 Сервис
Направленность программы (профиль)	Сервис в сфере транспорта
Квалификация выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цели освоения дисциплины	Целями освоения дисциплины «Управление активами сервисных предприятий на транспорте» является формирование у студентов теоретических основ, практических форм и методов принятия плановых и управленческих решений на основе использования современных научных и практических знаний по управлению активами сервисных предприятий на транспорте.
Семестр (курс), в (на) котором изучается дисциплина	8 семестр
Наименование части (блока) ОПОП ВО, к которой относится дисциплина	Обязательная часть Блок Б1. «Дисциплины (модули)»
Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины	УК-2; ОПК-2; ОПК-5; ОПК-6; ПК-2; ПК-4; ПК-5; ПК-6
Трудоемкость дисциплины	5 зачетных единиц, 180 академических часов
Содержание дисциплины. Основные разделы (темы)	<p>Тема 1. Понятие основных и оборотных активов сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 2. Классификация основных активов сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 3. Основные функции и принципы управления активами сервисных предприятий на транспорте.</p> <p>Тема 4. Понятие об имущественном аэропортовом комплексе в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 5. Основы управления активами в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 6. Правовое обеспечение оценочной деятельности в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 7. Формирование экономического механизма управления земельными ресурсами в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы на основе данных государственного кадастра недвижимости.</p> <p>Тема 8. Роль и значение зонирования территории в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы.</p> <p>Тема 9. Рентные отношения в процессе сервисного</p>

Наименование дисциплины	УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ СЕРВИСНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ НА ТРАНСПОРТЕ
	<p>обслуживания предприятий транспортной сферы. Тема 10. Регистрация прав на земельные участки и объекты недвижимости в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы. Тема 11. Основы оценки активов и бизнеса в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы. Тема 12. Оценка активов аэропортового комплекса на основе доходного подхода. Тема 13. Оценка активов аэропортового комплекса на основе сравнительного (рыночного) подхода. Тема 14. Оценка активов аэропортового комплекса на основе имущественного (затратного) подхода. Тема 15. Эффективность государственного кадастра недвижимости в процессе сервисного обслуживания предприятий транспортной сферы. Экологические факторы в оценке земель, прилегающих к территории аэропортов.</p>
Форма промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины	Зачет с оценкой - 8 семестр